

A.S.P. ISTITUZIONI ASSISTENZIALI RIUNITE DI PAVIA

Contratto di appalto a corpo del servizio di pulizia/igiene ambientale e logistico a favore dell'Azienda di Servizi alla Persona di Pavia per la durata di mesi trentasei a decorrere dal 1° novembre 2023.

C.I.G. 9779338503

Con la presente Scrittura Privata, tra A.S.P. Istituzioni Assistenziali Riunite di Pavia (Stazione Appaltante), con Sede Legale in Pavia - Viale Matteotti 63, Partita IVA 02030350181, in persona del proprio Legale Rappresentante Avv. Maurizio Niutta e il Consorzio Stabile LGA Service (Appaltatore), con Sede Legale in Ciampino Roma - Via Kennedy 11, Partita IVA 13062821007, in persona del proprio Legale Rappresentante Signor Ettore Galassi

PREMESSO

- che la A.S.P. Istituzioni Assistenziali Riunite di Pavia, con Determinazione n° 220/7154 dell'8 settembre 2023 ha sancito l'aggiudicazione definitiva della gara esperita per l'affidamento del servizio in epigrafe al Concorrente Consorzio Stabile LGA Service;
- in forza del ribasso percentuale dell' 3,33% applicato sul prezzo a base di gara di € 1.470.000,00+ IVA (di cui Euro 28.000,00 per i costi relativi ai rischi interferenziali non soggetti a ribasso), il corrispettivo dovuto a Consorzio Stabile LGA Service per i trentasei mesi di durata contrattuale è pari ad € 1.422.000,00+ IVA (euro 1.394.000,00 per il servizio + euro 28.000,00 per i costi relativi ai rischi interferenziali non soggetti a ribasso) e quindi per un corrispettivo mensile pari ad € 39.500,00;
- che il presente contratto ha durata di mesi trentasei con decorrenza dal 1° novembre 2023, data di avvio dell'esecuzione del contratto e di effettivo inizio del servizio, al 31 ottobre 2026;
- che la A.S.P. Istituzioni Assistenziali Riunite di Pavia corrisponderà quanto dovuto all'Appaltatore a fronte di fatture emesse con cadenza mensile. Alla fattura dovrà essere allegata una dichiarazione indicante gli Addetti utilizzati nel mese cui la fattura si riferisce ed

attestante l'avvenuto pagamento del corrispettivo dovuto agli Addetti utilizzati nel mese precedente;

- che la A.S.P. Istituzioni Assistenziali Riunite di Pavia, una volta constatata la regolarità della fattura, effettuerà il pagamento del corrispettivo dovuto all'Appaltatore entro il termine di sessanta giorni decorrente dalla data di ricevimento della fattura in base al combinato disposto dei commi 2 e 5 dell'articolo 4 del Decreto Legislativo 9 ottobre 2002 n° 231 nel testo novellato dal Decreto Legislativo 9 novembre 2012, n° 192;
- che la A.S.P. Istituzioni Assistenziali Riunite di Pavia è in possesso di tutti i documenti, più oltre elencati, necessari per poter stipulare il contratto;

Tutto ciò constatato, dato atto che quanto sopra premesso costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, richiamato l'articolo 32 del Decreto Legislativo 18 aprile 2017 n° 50 e ss.mm.ii., tra le Parti, in persona dei propri Legali Rappresentanti, si conviene e si stipula quanto segue:

La A.S.P. Istituzioni Assistenziali Riunite di Pavia affida a Consorzio Stabile LGA Service, che accetta, il servizio in epigrafe al prezzo di € 1.422.000,00 (euro unmilionequattrocentoventidue/00) + I.V.A. per i trentasei mesi di durata contrattuale alle condizioni e clausole di cui al presente contratto e relativa documentazione facente parte integrante e sostanziale del contratto stesso.

Il Consorzio Stabile LGA Service si impegna a svolgere i servizi richiesti così come descritto nel Capitolato di Gara e nel Disciplinare e così come indicato nella propria offerta tecnica. Anche il conferimento delle migliorie indicate nel progetto tecnico fa parte integrante e sostanziale del presente contratto.

L'Appaltatore affidatario del servizio assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n° 136 e ss.mm.ii..

In caso di subappalto, l'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla A.S.P. Istituzioni Assistenziali Riunite di Pavia ed alla competente Prefettura della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, il presente contratto si risolverà di diritto qualora anche una soltanto delle transazioni sia stata eseguita dall'Appaltatore senza avvalersi di Banche o della Società Poste Italiane S.p.A.

Anche se non materialmente allegati, fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto i seguenti documenti:

- Determinazione n° 220/7154 dell'8 settembre 2023
- D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva);
- Garanzia Fideiussoria di cui all'articolo 103 del Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n° 50 e ss.mm.ii.;
- Capitolato e Disciplinare di Gara;
- Offerta Tecnica;
- Offerta economica;
- Polizza assicurativa R.C. in copia conforme all'originale;
- Copia fronte/retro della carta di identità del Legale Rappresentante;
- DUVRI

I suddetti documenti, unitamente al presente contratto, saranno depositati in custodia presso l'Archivio della A.S.P. Istituzioni Assistenziali Riunite di Pavia.

Sono a carico dell'Appaltatore le spese tutte (tra cui bolli, tasse, imposte, eventuali ulteriori oneri presenti e futuri e quant'altro a qualsiasi titolo dovuto anche se qui non specificatamente menzionato) relative al presente contratto.

La presente Scrittura Privata non è soggetta a registrazione, se non in caso d'uso, secondo quanto disposto dalla vigente normativa.

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto e relativa documentazione facente parte integrante e sostanziale del contratto stesso, si applicano le vigenti disposizioni in materia, tra cui in particolare le norme del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n° 50 e ss.mm.ii. e le norme del Codice Civile sul contratto di appalto.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente

A.S.P. ISTITUZIONI ASSISTENZIALI RIUNITE DI PAVIA
Il Legale Rappresentante
(Avv. Maurizio Niutta)

CONSORZIO STABILE LGA SERVICE
Il Legale Rappresentante
(Ettore Galassi)